

Фізична особа-підприємець Бондар Георгій Григорович, що діє на підставі Виписки № 489545462686 від 29.04.2021, названий в подальшому «Орендодавець», та _____, ІНПП _____, серії _____ № _____, виданий « _____ » _____ р. _____, названий в подальшому «Орендар», заключили чинний Договір про наступне:

1. Предмет договору.

1.1. Орендодавець передає згідно Акту прийому-передачі, який є невід'ємною частиною даного договору, а Орендар приймає в тимчасове користування будівельне та побутове обладнання, які знаходяться у власності Орендодавця виключно на умовах передбачених чинним договором.

1.2. Орендар оплачує Орендодавцю орендну плату за користування предметами прокату згідно тарифів, що діють на момент підписання чинного Договору, та вказані в Акті прийому-передачі.

2. Права та обов'язки сторін.

2.1. Орендар має право:

2.1.1. використовувати орендоване майно у виробничих цілях на власний розсуд в межах технічних норм експлуатації;

2.1.2. продовжити термін оренди в разі згоди Орендодавця;

2.1.3. викупити у Орендодавця предмет прокату при письмовій згоді сторін по взаємно узгодженій ціні.

2.2. Орендодавець має право:

2.2.1. відізнати предмети прокату з оренди у випадках порушення Орендарем правил й умов експлуатації;

2.2.2. змінити умови і порядок оплати оренди, попередивши Орендаря до фактичної передачі предметів оренди Орендарю;

2.2.3. без узгодження з Орендарем передавати право вимоги за цим договором третім особам, у випадку невиконання чи порушення його умов Орендарем.

2.3. Орендар зобов'язаний:

2.3.1. ознайомитися в пункті прокату Орендодавця з технічними умовами експлуатації предметів прокату і неухильно дотримуватися їх;

2.3.2. ознайомитися з правилами прокату інструменту та обладнання і неухильно дотримуватися їх;

2.3.3. відшкодувати Орендодавцю матеріальні збитки, завдані внаслідок порушення умов Договору;

2.3.4. в разі виникнення найменших ознак поломки або нехарактерної роботи предметів прокату (іскріння, нехарактерний звук, заїдання, биття, запах гару або дим та інше) негайно припинити роботу і сповістити Орендодавця про ці ознаки протягом однієї години з моменту їх виявлення, надавши йому предмет прокату на огляд і діагностику; не порушувати цілісність пломб, наліпок;

2.3.5. визнавати висновки комісії сервісного центру Орендодавця або третьої особи, яка провадить ремонт інструменту чи обладнання, про причини виходу з ладу таких інструменту чи обладнання в разі їх поломки;

2.3.6. своєчасно оплачувати вартість оренди предметів прокату;

2.3.7. оплачувати вартість ремонту (запасних частин і роботи) в разі поломки предметів прокату (крім виходу з ладу у зв'язку з заводськими дефектами або природним зносом);

2.3.8. своєчасно повернути Орендодавцю предмети прокату в чистому і справному стані та в повній технічній комплектації;

2.3.9. в разі якщо інструменти чи обладнання будуть повернуті Орендодавцю в брудному вигляді, з Орендаря буде стягнуто додаткову плату за чистку інструментів та обладнання в сумі, що буде визначена в Акті прийому-передачі.

2.3.10. при поверненні предметів прокату підписати Акт прийому-передачі про повернення і зауваження Орендодавця, а в разі власних зауважень - викласти їх на бланку Акту прийому-передачі.

2.4. Орендодавець зобов'язаний:

2.4.1. передати Орендарю предмети прокату в справному стані та у повній технічній комплектації;

2.4.2. своєчасно сповіщати Орендаря про всі зміни, що стосуються цього Договору;

2.4.3. перед наданням інструментів чи обладнання в прокат здійснити їх огляд, змащення, технічне обслуговування, маркування та пломбування.

3. Порядок та умови взаєморозрахунків.

3.1. Орендна плата проводиться на підставі Акту прийому-передачі. У разі продовження термінів прокату Орендар зобов'язаний сповістити про це Орендодавця до моменту закінчення раніше узгоджених термінів прокату і доплатити суму за додатковий термін прокату до моменту закінчення попередньо узгодженого терміну прокату. При необхідності остаточні розрахунки проводяться в день повернення предметів прокату згідно з фактичним обсягом послуг і тарифами Орендодавця.

3.2. При прокаті дорогих витратних матеріалів (бури, алмазні круги та інше) Орендар сплачує Орендодавцю їх повну залишкову вартість яку визначає Орендодавець за ступенем зносу на момент видачі в прокат. При поверненні цих витратних матеріалів Орендодавець визначає залишковий ресурс і залишкову вартість витратних матеріалів, і на підставі цієї оцінки проводиться перерахунок орендної плати та повернення грошових коштів Орендарю.

4. Відповідальність сторін.

4.1. Порушення умов цього договору тягне за собою такі санкції:

4.1.1. в разі несвоєчасного повернення предметів прокату Орендарем, він зобов'язаний сплатити Орендодавцю орендну плату в наступному порядку: при простроченні контрольної години повернення, додаткова орендна плата за цей день розраховується в розмірі 1/5 від тарифної плати за одну добу за кожну годину прострочення, з округленням до цілої гривні в більшу сторону;

4.1.2. при простроченні контрольної доби повернення додаткова орендна плата за прострочені дні розраховується в розмірі 150% тарифної плати за одну добу за кожну день прострочення. Чинна умова не застосовується в тому випадку, коли Орендар збільшує термін оренди предметів прокату за взаємним погодженням з Орендодавцем і оплачує орендну плату в терміни, встановлені в п.3.1. цього договору;

4.1.3. в разі якщо через несвоєчасне повернення предметів прокату Орендодавець не зможе виконати свої зобов'язання перед іншим замовником, Орендар зобов'язується оплатити вартість такого невиконаного замовлення;

4.1.4. при виході з ладу предметів прокату (крім випадків заводського дефекту або природного зносу) Орендар відшкодує Орендодавцю всі суми ремонту та відновлення предметів прокату. У разі повної конструктивної загибелі предметів прокату Орендар відшкодує їх повну вартість.

4.2. Всі санкції винна сторона зобов'язана сплатити іншій стороні протягом трьох банківських днів з моменту порушення умов договору. Спори за цим Договором вирішуються згідно чинного Законодавства України.

4.3. При втраті інструменту, обладнання і пристосувань взятих в прокаті або доведення їх до повної втрати працездатності Орендар зобов'язується компенсувати їх вартість за цінами на час розрахунку.

5. Строк дії договору.

Даний договір дійсний протягом 3 років з дати його підписання або до моменту припинення його дії по ініціативі будь-якої зі сторін після повідомлення про цей намір іншої сторони, але не раніше здійснення всіх розрахунків по Договору.

6. Реквізити і підписи сторін договору.

Орендодавець: ФОП Бондар Г.Г., Р/р № в Monobank (IBAN: UA52322001000026003310057808), МФО № 322001

Орендодавець _____
(підпис)

Орендар _____
(підпис)

Акт прийому-передачі № _____ до Договору оренди № _____

с.Бзів, вул. Гагаріна 2/2

« ____ » _____ 2024р.

Тел.№ +38 (068) 108 22 88

Контрольний час повернення _____

Мною, _____, Паспорт (довіреність): серія _____ № _____ виданий _____, дата видачі « ____ » _____ р.

Адреса прописки / реєстрації: _____

Інд.код: _____ Телефон: _____

взято у прокат в справному стані наступні прилади, інструменти і пристосування:

Найменування предмету прокату	Інвентарний номер	Вартість інструменту, грн.	Імовірний строк прокату, діб.	Вартість прокату на добу, грн.	Фактичний строк прокату, діб.	Сума прокату, грн.

Сума, сплачена за ймовірний строк прокату: _____ грн. без ПДВ.

Зобов'язуюсь сплатити за кожну годину прострочки по загальним тарифам Орендодавця

З порядком надання в тимчасове користування інструментів та обладнання в прокат і правилами їх експлуатації ознайомлений.

Беру на себе повну матеріальну відповідальність за збереження взятих інструментів, обладнання і пристосувань і зобов'язуюсь їх повернути в справному стані.

При втраті інструментів, обладнання і пристосувань в прокаті і доведення їх до повної втрати працездатності зобов'язуюсь компенсувати їх вартість за цінами на час розрахунку. У разі псування або розкомплектування предметів прокату зобов'язуюсь оплатити відшкодування збитку.

ПРИ ВИНИКНЕННІ НАЙМЕНШОЇ НЕСПРАВНОСТІ АБО ВИНИКНЕННЯ ПІДОЗРИ НА НЕЇ ЗОБОВ'ЯЗУЮСЯ ПОВЕРНУТИ ІНСТРУМЕНТ ДЛЯ ЗАМІНИ АБО РЕМОНТУ, В РАЗІ НЕМОЖЛИВОСТІ ПОВЕРНЕННЯ ПРИПИНИТИ ЕКСПЛУАТАЦІЮ І ЗАТЕЛЕФОНУВАТИ ЗА ТЕЛ. +38 (068) 108 22 88

Орендар _____ (П.І.Б)

Остаточна сума прокату: _____ грн., в т.ч. плата за прокат _____ грн., плата за прострочку _____ грн. та плата за чистку інструментів та обладнання _____ грн.

Орендодавець ФОП Бондар Г.Г. _____ (П.І.Б., підпис)

Перелічений в даному Акті інструмент **ПОВЕРНУВ**:

Найменування інструменту, інвентарний номер	Зауваження до прокату	Дата повернення інструмента

Орендодавець _____ (підпис)

Орендар _____ (підпис)

Заставу отримано в сумі _____ грн.

Заставу повернено в сумі _____ грн.

Заставу прийняв: _____ (підпис)

Заставу отримав: _____ (підпис)

(дата): _____

(дата): _____